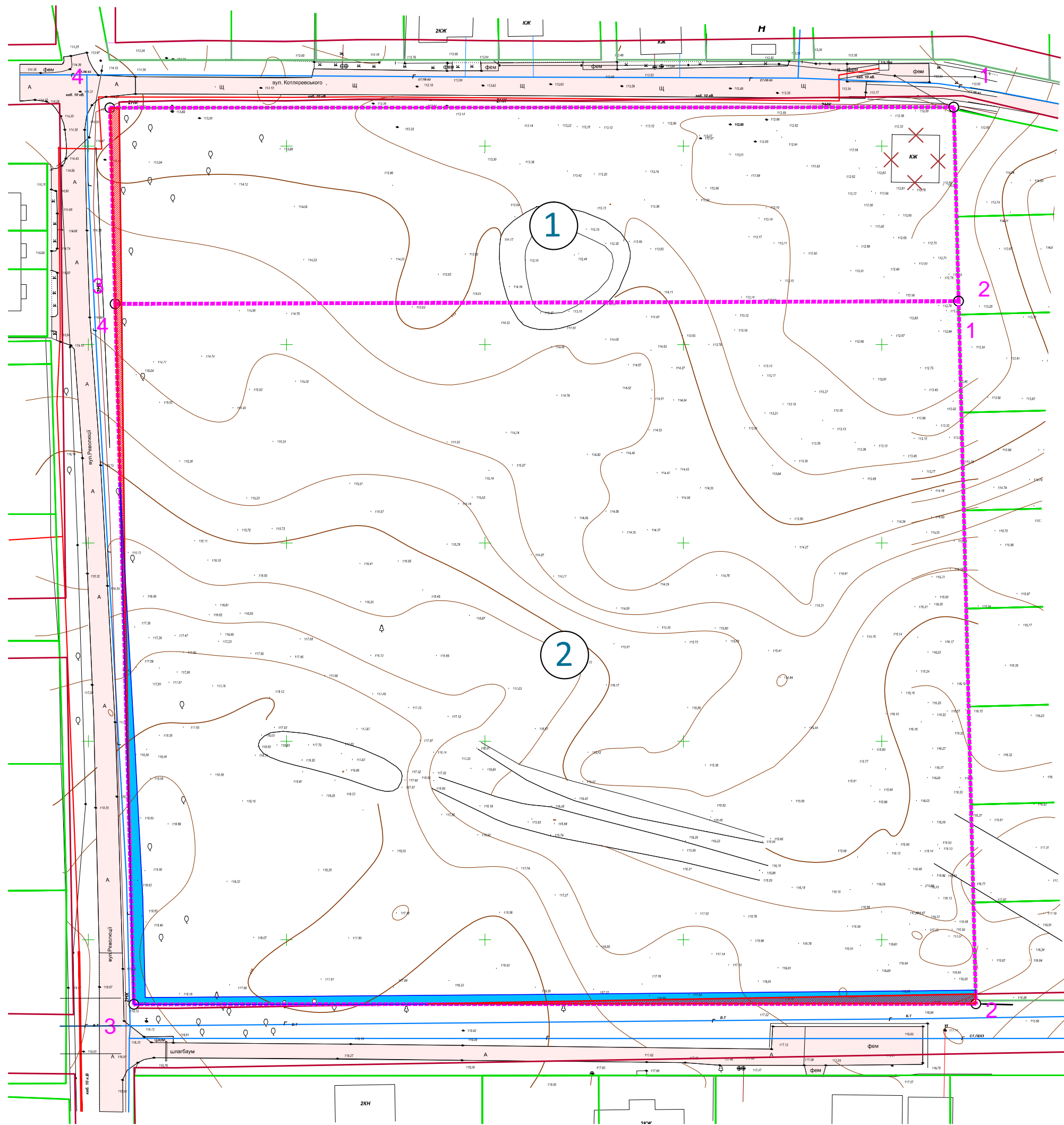


Детальний план території орієнтовною площею 10,15 га, для розташування інших об'єктів громадської та житлової забудови, об'єктів санаторно-оздоровчого та реабілітаційного призначення, в межах вулиць Василя Стуса, Котляревського, Василя Стефаника та Гоголя в місті Буча, Бучанського району, Київської області

План земельних ділянок, сформованих за результатами розроблення детального плану, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру М 1:1000



Каталог координат СК 63

Ділянка №1

| № | X | Y | Длина | Угол | Внутренний |
|---|--------------|--------------|--------|------------|------------|
| 1 | 5 595 169,49 | 3 353 118,91 | 48,89 | 178°35'24" | 091°22'20" |
| 2 | 5 595 120,61 | 3 353 120,11 | 212,58 | 269°48'57" | 088°46'27" |
| 3 | 5 595 119,93 | 3 352 907,53 | 49,44 | 358°27'59" | 091°20'58" |
| 4 | 5 595 169,35 | 3 352 906,21 | 212,70 | 089°57'44" | 088°30'15" |
| | | | 523,61 | | 360°00'00" |

Ділянка №2

| № | X | Y | Длина | Угол | Внутренний |
|---|--------------|--------------|--------|------------|------------|
| 1 | 5 595 120,61 | 3 353 120,11 | 177,11 | 178°35'25" | 091°13'32" |
| 2 | 5 594 943,56 | 3 353 124,47 | 212,21 | 269°57'54" | 088°37'32" |
| 3 | 5 594 943,43 | 3 352 912,26 | 176,57 | 358°27'57" | 091°29'56" |
| 4 | 5 595 119,93 | 3 352 907,53 | 212,58 | 089°48'57" | 088°39'00" |
| | | | 778,47 | | 360°00'00" |

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

| Існуючі | Проектні | Назва |
|---------|----------|---|
| | | Кадастрові межі ділянок |
| | | Точки повороту межі земельної ділянки |
| | | 06.01.1 Території в червоних лініях |
| | | 01.03 Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту |
| | | Червоні лінії |
| а) | | Газопровід а) середнього тиску б) високого тиску II кат |

Примітка:

- Для подальшого використання території згідно розробленої містобудівної документації передбачається зміна цільового призначення території проектування з подальшими змінами в державному земельному кадастрі

| № на ГМ | Кадастровий номер | Площа земельної ділянки, га | ІСНУЮЧИЙ СТАН: | | | ЗА ПРОЕКТОМ: | | |
|---------|-------------------------|-----------------------------|--|---|--|---|--|---|
| | | | Перелік угідь згідно з КВЗУ (Додаток 4) | Категорія земель, згідно з КВЗУ (Додаток 3) | Цільове використання землі та його код згідно з КВЦПЗ (Додаток 59) | Перелік угідь згідно з КВЗУ (Додаток 4) | Категорія земель, згідно з КВЗУ (Додаток 3) | Цільове використання землі та його код згідно з КВЦПЗ (Додаток 59) |
| 1 | 3210800000:01:086:_____ | 1,0451 | Кемпінги, будинки для відпочинку або для проведення відпусток (014 00) | Землі оздоровчого призначення (код 400) | (06.01)Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів для будівництва санаторно-курортного комплексу | Малоповерхова забудова (007 01) | Землі житлової та громадської забудови (код 200) | (02.01)Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) |
| 2 | 3210800000:01:086:_____ | 3,7549 | | | | Багатоповерхова забудова (007 02) | Землі житлової та громадської забудови (код 200) | (02.03) Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку |



Договір № 04-09-3 від 04.09.2024р.

Замовник: КП "Бучабудзамовник"

| | | | |
|---|------------------|-------|---------|
| Детальний план території орієнтовною площею 10,15 га, для розташування інших об'єктів громадської та житлової забудови, об'єктів санаторно-оздоровчого та реабілітаційного призначення, в межах вулиць Василя Стуса, Котляревського, Василя Стефаника та Гоголя в місті Буча, Бучанського району, Київської області | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| План земельних ділянок, сформованих за результатами розроблення детального плану, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру М 1:1000 | | 8 | 9 |
| | ТОВ «Центр АПЛД» | | |